

Haftalık Ekonomi Bülteni

İSTANBUL
NİŞANTAŞI
UNIVERSITY
NEW

FEPAM
FİNANS, EKONOMİ VE POLİTİKA
ARAŞTIRMALARI MERKEZİ



NEW

NİŞANTAŞI
EĞİTİM
VAKFI

MART

15.03.2025

TÜRKİYE



TÜRKİYE GENELİNDE KONUT SATIŞI ŞUBAT AYINDA %20,1 ORANINDA ARTIŞ GÖSTERDİ

Türkiye genelinde yapılan konut satış sayısı Şubat ayında bir önceki yılın aynı ayına göre %20,1 oranında artarak 112 bin 818'e yükseldi. Şubat ayında satılan konut sayısı bir önceki aya göre ise %0,57 oranında artış gösterdi. En çok konut satışı yapılan il 19 bin 347 satış ile İstanbul olurken, ikinci sırada 10 bin 791 konut satışıyla Ankara yer aldı. Yabancılar yapılan konut satışı bir önceki yılın aynı dönemine göre %21,1 oranında azalarak 1457'ye geriledi. İpotekli konut satışı da bir önceki yılın aynı dönemine göre %90,1 oranında artış göstererek 16 bin 778 seviyesine yükseldi. Gelen veriler Türkiye'de konut sektörünün canlandığını gösteriyor.



TÜRKİYE'NİN HUBUBAT İHRACATI ŞUBAT AYINDA %2 ORANINDA ARTIŞ GÖSTERDİ

Türkiye'nin hububat ihracatı Şubat ayında bir önceki aya göre %2 oranında artış göstererek 2,1 milyar dolara yükseldi. Toplam hububat ihracatı 2,2 milyon ton olurken, kilogram başına ortalama ihracat fiyatı 0,94 dolara yükseldi. En fazla ihracat yapılan mal grubu 183,2 milyon dolarlık ihracat ile çikolata ve kakao içeren ürünler olurken, ikinci sırada 173 milyon dolarlık ihracat ile Ayçiçek yağı yer aldı. Buğday ithalatında uygulanan sınırlamalardan ötürü buğday ihracatında %37,6 oranında gerileme görüldü.



TCMB DEZENFLASYON SÜRECİNİN HIZLANARAK DEVAM EDECEĞİNİ AÇIKLADI

Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası (TCMB), Para Politikası Toplantı özetini yayınladı. Politika faizinin dezenflasyon sürecini destekleyecek biçimde devam edeceğini belirten raporda enflasyonda kalıcı bir bozulma görüldüğü taktirde para politikası araçlarıyla müdahale edileceği belirtildi. Maliye politikasında atılacak yeni adımlarla enflasyonda düşüşün hızlanacağı da toplantı özetinde görülürken bu durumun politika faizini belirlemede yardımcı olacağı özete eklendi.

TÜRKİYE



TÜRKİYE'DE HİZMET ÜRETİMİ ŞUBAT AYINDA %2,2 ORANINDA ARTIŞ GÖSTERDİ

Türkiye'de hizmet üretim endeksi Ocak ayında aylık bazda %2,2 oranında artarken, yıllık bazda %6 oranında artış gösterdi. Sektörel olarak bakıldığında, aylık bazda en çok artış %12,4 oranında artış ile mesleki, bilimsel ve teknik faaliyetlerde gerçekleşirken, ikinci sırada %6,4 oranında artış ile bilgi ve iletişim hizmetleri yer aldı. Gayrimenkul hizmetlerinde ise %0,9 oranında gerileme görüldü. Türkiye'de hizmet sektörünün büyümeye devam etmesi ülke ekonomisinin büyümesi açısından önem taşıyor.



TÜRKİYE'NİN MAKİNE İHRACATI OCAK-ŞUBAT DÖNEMİNDE 4,3 MİLYAR DOLARA GERİLEDİ

Türkiye'nin makine ihracatı Ocak-Şubat arası dönemde bir önceki yılın aynı dönemine göre %4,3 oranında azalarak 4,3 milyar dolara geriledi. Sektörün Şubat ayı ihracatı değer bazında %5,8 oranında azalırken, miktar olarak %11,6 seviyesinde azaldı. İhracatın azalmasında Almanya ekonomisinde yaşanan durgunluk etkili olurken, ithalat yaklaşımında radikal dönüşüm görülen Amerika'ya yapılan ihracatın %14,3 oranında düşmesi de önemli derecede etkili oldu. İlerleyen dönemde Euro'nun artması ve bölge ülkelerinin Türkiye'ye yaklaşması ile birlikte AB pazarına yönelik ihracatın yükselmesi bekleniyor.



TÜRKİYE TAŞIT ÜRETİMİ ŞUBAT AYINDA YILLIK BAZDA %9 ORANINDA AZALDI

Türkiye Otomotiv Sanayii Derneği(OSD), 2025 yılının Şubat ayında toplam taşıt üretiminin bir önceki yılın aynı dönemine göre %9 oranında azalarak 218 bin 991 adete indiğini açıkladı. Otomobil üretimi de bir önceki yılın aynı dönemine göre %6 oranında azalarak 141 bin 496 adete geriledi. 2025 yılının ilk iki ayında otomotiv ihracatı bir önceki yılın aynı iki ayına göre %4 oranında azalarak 158 bin 168 adete geriledi. İç pazarın da %15 oranında daraldığı görüldü. İlerleyen dönemde otomotiv üretiminin artış trendine dönmesi bekleniyor.

AVRUPA



ALMANYA'DA SAVUNMA İÇİN HARCANACAK BÜTÇE TASARISI ONAYLANDI

Alman Hristiyan Demokrat Birlik Partisi(CDU) lideri Friedrich Merz, savunma ve altyapı harcamalarını finanse etmek için talep edilen bütçe tasarısı konusunda Yeşiller Partisi ile anlaşmaya varıldığını açıkladı. Yeşiller, paketin ilk versiyonunu iklim kriziyle ilgili yeterli kaynak olmadığını öne sürerek reddetmişti. Merz, savunma harcamaları için 500 milyar euroluk bir fon kaynağı arıyordu. Bu anlaşmayla birlikte Almanya'nın askeri harcamaları arttırmasının önünde herhangi bir engel kalmamış oldu.



ECB BAŞKANI CHRISTİNE LAGARDE ENFLASYON ARTIŞI RİSKİNİN OLDUĞUNU AÇIKLADI

Avrupa Merkez Bankası(ECB) Başkanı Christine Lagarde, fiyat artışlarının düşmesinin olumlu olduğunu belirtirken küresel belirsizliklerin bu derecede arttığı bir dönemde fiyat dengesinin korunmasının çok zor olacağını açıkladı. Uluslararası düzene ilişkin yerleşik kuralların hızlıca parçalandığını ekleyen Lagarde, ticaret, savunma ve iklim kaynaklı şokların Avrupa'da fiyat artışlarını için baskı oluşturabileceğini söyledi. Avrupa'nın lokomotif ülkeleri bir süredir resesyon sorunu yaşıyordu.



İNGİLTERE SAVUNMA SEKTÖRÜNE DESTEĞİ 2 MİLYAR STERLİN DAHA ARTTIRDI

İngiltere Maliye Bakanı Rachel Reeves, savunma sektörü için verilen desteğin 2 milyar sterlin arttırılarak 10 milyar sterline çıkarılacağını açıkladı. Savunma sanayisinin güçlenmesinin ülkenin değişen dengelere uyum sağlaması için kritik öneme sahip olduğunu belirten Reeves, tedarik ağlarının güçlenmesi için de savunma harcamalarının artmasının olumlu olduğunu söyledi. İngiltere hükümeti, önceki haftalarda savunma harcamalarını 2027 yılına kadar GSYH'sinin %2,5 seviyesine getirmek için yeni kararlar alacaklarını açıklamıştı.

AMERİKA



AMERİKA'DA ENFLASYON ŞUBAT AYINDA %0,2 ORANINDA ARTIŞ GÖSTERDİ

Amerika'da enflasyon Şubat ayında aylık bazda %0,2 oranında artış gösterdi. Enflasyon yıllık bazda da %2,8 oranında artış gösterdi. Piyasa beklentisi aylık artışın %0,3 oranında artacağı yönündeydi. Gıda ve enerji hariç tüketici fiyat artışını gösteren çekirdek enflasyon da Şubat ayında %0,2 oranında artış göstererek piyasa beklentisinin altında artış gösterdi. Amerika'da enflasyonun artacağı yönündeki beklentilerin arttığı dönemde enflasyonun düşük gelmesi ülke ekonomisine yönelik olumlu beklentileri güçlendirdi.



AMERİKA SENATOSU BÜTÇE TASARISINI ONAYLAYARAK HÜKÜMET KRİZİNİ BİTİRDİ

Amerika Senatosu, hükümet kapanmasına neden olma riski taşıyan bütçe tasarısını onaylayarak hükümet krizinin önüne geçti. Tasarının yasalaşmasının ardından savunma harcamalarında 6 milyarlık dolar artışla birlikte savunma dışı harcamalarda 13 milyar dolarlık kesinti de onaylanmış oldu. Bütçe tasarısı geçen hafta Demokratlar tarafından görüşülme talebine karşın Cumhuriyetçiler tarafından reddedilmişti. Bu kararla birlikte Amerika'nın savunma harcamalarını arttırmaya devam etmesi politik belirsizliklerin artma potansiyelini de güçlendirdi.



AMERİKA'DA TÜKETİCİ GÜVENİ ÖN ENDEKSİ MART AYINDA 57,9 SEVİYESİNE GERİLEDİ

Amerika'da tüketici güveni ön endeksi Mart ayında 64,7 seviyesinden 57,9 seviyesine geriledi. Bu gelen veriyle birlikte tüketici güveni Kasım 2022'den itibaren görülen en düşük seviyeye ulaştı. Amerikalıların ekonominin güncel durumuna ilişkin düşüncelerini gösteren mevcut ekonomik koşullar endeksi de 2,2 puan azalarak 63,5 seviyesine gerildi. Tüketici güveninin gerilemesinde Trump hükümetinin ek gümrük tarifelerini uygulamaya koymasının etkili olduğu düşünülüyor. İlerleyen dönemde enflasyonda da artış yaşanması bekleniyor.

KÜRESEL GELİŞMELER



JAPONYA MERKEZ BANKASI MEVCUT POLİTİKALARINDA DEĞİŞİKLİĞE GİTMEDİ

Japonya Merkez Bankası Başkanı Kazuo Ueda, devlet tahvili getirilerinin 2008 yılından bu yana zirve seviyesini gördüğünü belirtirken bu durumdan dolayı endişe etmediklerini açıkladı. Ueda, tahvile olan talep artışının enflasyon seviyesi ve diğer ülkelerdeki faiz oranlarından kaynaklandığını düşündüğünü ekleyerek piyasa ile ekonomiye yaklaşım konusunda farklılıklarının olmadığını ekledi. Bu açıklamalar sonucunda Japonya Merkez Bankası'nın tahvil piyasasına müdahale edeceği yönündeki beklentiler azaldı. Japonya Merkez Bankası'nın faiz artışı politikasına da hemen dönmeyeceği bekleniyor.



STANDARD&POORS SUUDİ ARABİSTAN'IN KREDİ NOTUNU A+ SEVİYESİNE YÜKSELTİ

Uluslararası kredi derecelendirme kuruluğu olan Standard&Poors (S&P), Suudi Arabistan'ın kredi notunu "A" seviyesinden, "A+" seviyesine yükseltti. S&P uzmanları tarafından yapılan açıklamaya göre Suudi Arabistan'ın kurumsal yapısında dönüşüme gitme çalışmalarının, Vizyon 2030 kapsamında gerçekleştirilen ekonomik ve politik reformların olumlu karşılandığı belirtilerek bu durumun kredi not artışının temel nedeni olduğu belirtildi. Suudi Arabistan bir süredir ekonomide reform paketi uyguluyordu.



KÜRESEL TİCARET 2024 YILINDA BİR ÖNCEKİ YILA GÖRE %3,7 ORANINDA ARTTI

Birleşmiş Milletler Ticaret ve Kalkınma Konferansı (UNCTAD), küresel ticaretin 2024 yılında bir önceki yıla göre %3,7 oranında artarak 33 trilyon dolara yükseldiğini açıkladı. UNCTAD raporunda küresel ticaretin hala güçlü olduğu belirtilirken, 2025 yılında risklerin artmasının belirsizlikleri de arttırma potansiyeli taşıdığı eklendi. Küresel ticaretin %60'a yakınlık kısmı hizmet sektöründeki ticaretten gelirken küresel ticaret artışında gelişmekte olan ülkelerin daha etkili olduğu söylendi.