

Haftalık Ekonomi Bülteni

İSTANBUL
NİŞANTAŞI
UNIVERSITY
FEPAM
FİNANS, EKONOMİ VE POLİTİKA
ARAŞTIRMALARI MERKEZİ



NEW

NİŞANTAŞI
EĞİTİM
VAKFI

HAZİRAN

21.06.2025

TÜRKİYE



BAKAN ALPARSLAN BAYRAKTAR ENERJİ FİYATLARININ DENGEEYE ULAŞACAĞINI SÖYLEĞİ

Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanı Alparslan Bayraktar, Orta Doğu'da yaşanan gerilim sonucunda enerji fiyatlarında gerçekleşen artışın kısa süreli olacağını düşündüklerini belirtirken ilerleyen dönemde fiyatların dengeye gelmesini öngördüklerini söyledi. Rusya'nın Türkiye'nin en büyük tedarikçilerinden birisi olduğunu belirten Bayraktar, nükleer enerjiden kömüre kadar geniş bir ortaklık olduğunu bu durumun da olası enerji krizlerinde önemli bir avantaj olduğunu da açıklamalarına ekledi.



TCMB KKM HESAPLARINA UYGULANAN KARŞILIK ORANINI %40 SEVİYESİNE YÜKSELTTE

TCMB, Kur Korumalı Mevduat (KKM) hesaplarına uygulanan zorunlu karşılık oranını %33 seviyesinden %40 seviyesine çıkarırken, yabancı para mevduat için TL olarak karşılama gereken zorunlu karşılık oranını %4 seviyesinden %2,5 seviyesine indirdi. KKM hesapları için belirtilen asgari faiz oranı da %50 seviyesinden %40 seviyesine geriletildi. TCMB'nin aldığı kararlarla birlikte azalan KKM hesaplarının ilerleyen dönemde daha da azalarak bitirilmesi ihtimali güçlenmiş oldu.



TÜRKİYE'DE KONUT FİYATLARI MAYIS AYINDA AYLIK BAZDA %3,4 ORANINDA ARTIŞ GÖSTERDİ

Türkiye'de konut fiyat endeksi Mayıs ayında bir önceki aya göre aylık bazda %3,4 oranında artış gösterdi. Bu veriyle birlikte konut satışları aylık %1,53 oranında açıklanan TÜFE verisinin iki katından fazla artış gösterirken yıllık artış oranı %32,3 seviyesine yükseldi. Konut fiyatları ülkenin en büyük nüfuslu ili olan İstanbul'da yıllık bazda %32,6 oranında artarken, Ankara'da %41,4 oranında artış gösterdi. Ankara'da gerçekleşen artış konut fiyat endeksinin artışında önemli rol oynadı.

TÜRKİYE



TÜKETİCİ GÜVENİ HAZİRAN AYINDA AYLIK BAZDA %0,3 ORANINDA ARTIŞ GÖSTERDİ

Tüketici Güven Endeksi Haziran ayında bir önceki aya göre %0,3 oranında artarak 85,1 seviyesine yükseldi. İlgili dönemde hanelerin mevcut maddi durum endeksi 0,4 puan artarak 69,3 seviyesine yükseldi. Gelecek bir yıllık dönemde hane halkının maddi durum beklentisi endeksi ise 0,5 puan artarak 85,8 seviyesine yükseldi. TCMB'nin sıkı para politikasını devam ettirdiği dönemde tüketici güveninin artması ülke ekonomisine yönelik olumlu beklentileri güçlendirdi.



TCMB POLİTİKA FAİZİNİ %46 SEVİYESİNDE SABİT TUTTU

TCMB, politika faizini %46, gecelik borçlanma faizini %49 seviyesinde sabit tuttu. Piyasa beklentisi politika faizinin sabit kalması yönündeydi. TCMB, politika faizini 2023 Haziran ayından sonra %8,5 seviyesinden %50 seviyesine çıkarmış bir süre sabit tuttuktan sonra faiz indirimlerine başlamıştı. Nisan başında yaşanan kur hareketliliği sonrasında politika faizi 350 baz puan arttırılmıştı. TCMB'nin azalan enflasyon ve artan borçlanma maliyetleri sonrası nakit akış problemleri sonucunda faizleri düşürmeye başlaması bekleniyor.



TÜRKİYE'DE CARİ DENGİ NİSAN AYINDA 7,86 MİLYAR DOLAR AÇIK VERDİ

Türkiye'de cari denge Nisan ayında 7,86 milyar dolar açık verdi. Bu gelen veriyle birlikte Şubat 2023 tarihinden itibaren gerçekleşen en yüksek aylık cari açık olarak kayıtlara geçti. Altın ve enerji hariç cari açık ise 1,94 milyar dolar seviyesinde gerçekleşti. Bu durum cari açığının ekonomideki dinamikliğin arttığı yönündeki izlenimi güçlendirdi. İlgili dönemde hizmetler dengesi 62 milyar dolar fazla verirken, birincil ve ikincil gelir dengesi 17,3 milyar dolar ve 188 milyon dolar açık verdi. Cari açığının ilerleyen dönemde azalması bekleniyor.

AVRUPA



ALMANYA’NIN VERGİ GELİRLERİ MAYIS AYINDA %2,6 ORANINDA ARTIŞ GÖSTERDİ

Almanya’nın vergi gelirleri Mayıs ayında bir önceki yılın aynı dönemine göre %2,6 oranında artış göstererek 62,8 milyar euroya yükseldi. Bu gelen veriyle birlikte vergi gelirleri önceki aylarda yaşanan artış temposunun azaldığı konusundaki yorumları güçlendirdi. Ocak-Mayıs arası dönemde gerçekleşen vergi gelirleri toplamı ise yıllık bazda %8,3 oranında artarak 349 milyar euroya yükseldi. Almanya’da vergi gelirlerinin gerilemesinde stopaj vergisi toplamındaki artışın yeterli olmaması etkili oldu.



İNGİLTERE’DE PERAKENDE SATIŞLAR MAYIS AYINDA %2,7 ORANINDA AZALDI

İngiltere’de perakende satışlar Mayıs ayında bir önceki aya göre %2,7 oranında azaldı. Bu gelen veriyle birlikte perakende satışlar Aralık 2023 tarihinden itibaren aylık bazda en yüksek gerilemesini yaşamış oldu. Perakende satışlar gıda sektöründe %5 oranında azalırken, ev eşyası satışı %2,5 oranında geriledi. Azalan iç talebin İngiltere ekonomisini daraltıcı yönde etkide bulunması bekleniyor. İngiltere ekonomisi bir süredir büyüme oranında eski ivmesini yakalamaya çalışıyordu.



IMF EURO BÖLGESİNİN BÜYÜMESİ KONUSUNDA KARAMSAR GÖRÜŞ BELİRTTİ

IMF, Euro Bölgesi büyümesi hakkında açıklamalarda bulundu. Euro Bölgesi ekonomisinde işsizliğin düşük seyretmesinin olumlu olduğu belirtilen raporda bu duruma karşın tarifelerdeki artışın ve jeopolitik risk artışının ekonomiyi olumsuz yönde etkileyebileceği belirtildi. Tarifelerdeki artışın ilerleyen dönemde Euro Bölgesi ekonomik büyümesini baskılama ihtimalinin yüksek olduğu söylenirken enflasyonun da tekrar artma riskinin olduğu bildirildi.

AMERİKA



AMERİKA'DA İLK KEZ İŞSİZLİK MAAŞINA BAŞVURAN SAYISI 245 BİNE GERİLEDİ

Amerika'da ilk kez işsizlik maaşı başvurusuna bulunanların sayısı 14 Haziran ile biten haftada 5 bin kişi azalarak 245 bine geriledi. Piyasa beklentisi işsizlik maaşına başvuranların sayısının 246 bin olacağı yönündeydi. Devam eden işsizlik maaşı başvuru sayısı ise 6 bin kişi azalarak 1 milyon 945 bine geriledi. Amerika ekonomisinin analiz edilmesi amacıyla iş gücü piyasasının güçlü seyretmesi önem taşıyor. Ekonomideki olumsuz göstergelere rağmen işsiz sayısının artmaması piyasa açısından olumlu yorumlanıyor.



AMERİKA'DA PERAKENDE SATIŞLAR MAYIS AYINDA %0,9 ORANINDA AZALDI

Amerika'da perakende satışlar Mayıs ayında bir önceki aya göre %0,9 oranında azalarak 715,4 milyar dolara geriledi. Piyasa beklentisi perakende satışların %0,5 oranında azalacağı yönündeydi. Perakende satışlar Nisan ayında %0,1 oranında azalmıştı. Yapı malzemeleri, benzin istasyonları ve marketlerde perakende satışların azalması genel azalmada etkili oldu. İlerleyen dönemde FED'in faizleri indirmesiyle birlikte iç talebin artması bekleniyor.



FED YÖNETİM KURULU ÜYESİ WALLER FAİZ İNDİRİMİ YAPILABİLECEĞİNİ AÇIKLADI

Amerika Merkez Bankası(FED) Yönetim Kurulu Üyesi Christopher Waller, FED'in Haziran ayında indirim yapma ihtimalinin oluştuğunu açıkladı. Faizi aşağı çekmek için gerekli alanın oluştuğunu belirten Waller, sonrasında enflasyonun seyrine bakılabileceğini açıkladı. FED, 2021 sonrası artan enflasyonu dizginlemek amacıyla faizlerde tarihi seviyede artışa gitmişti. Senenin başında indirimlerin başlamasına karşın Amerika Başkanı Donald Trump, FED'in faizleri daha da indirmesi gerektiğini belirtiyordu.

KÜRESEL GELİŞMELER



ÇİN'E YAPILAN DOĞRUDAN YATIRIMLAR %13,2 ORANINDA AZALDI

Çin Ticaret Bakanlığı, Çin'de Ocak-Mayıs arası dönemde kurulan yabancı sermayeli işletme sayısının bir önceki yılın aynı döneme göre %10,4 oranında artış gösterdiğini açıkladı. Bu artışla birlikte Çin'de yabancı sermayeli işletme sayısı bir önceki döneme göre 24 bin 18 adet artış gösterdi. İlgili dönemde Çin'e yapılan doğrudan yatırım ise yıllık bazda %13,2 oranında azalarak 50 milyar dolara geriledi. Düşüşte Amerika ile yaşanan gümrük vergisi gerilimi önemli rol oynadı.



JAPONYA'NIN ÇEKİRDEK TÜFE ORANI MAYIS AYINDA %3,7 ORANINDA ARTIŞ GÖSTERDİ

Japonya'nın çekirdek TÜFE oranı Mayıs ayında %3,7 oranında artış göstererek Ocak 2023'ten itibaren en yüksek enflasyon oranına ulaşmış oldu. Piyasa beklentisi enflasyonun %3,6 oranında artması yönündeydi. Çekirdek enflasyonun artışında Japon tüketiminde önemli yeri olan pirinç fiyatlarında yaşanan ciddi artış önemli rol oynadı. Japonya'da enflasyonun artış göstermesi ilerleyen dönemde yaşanması muhtemelen faiz artışları açısından Japonya Merkez Bankası'na alan tanımış oldu.



İSRAİL-İRAN ÇATIŞMASI SONRASINDA BRENT PETROL FİYATI 75 DOLARIN ÜSTÜNE ÇIKTI

Brent petrolün varil fiyatı 75,70 dolara yükselerek 75 dolar seviyesinin üstüne yükseldi. İsrail-İran arasında başlayan çatışmaların artarak devam etmesi, savaşın bölgesel bir çatışmaya dönme ihtimali, Hürmüz Boğazı'nın kapanması ihtimali sonucunda yaşanması muhtemel enerji arzı sorunları gibi nedenler petrol fiyatının artmasında etkili oldu. Petrol fiyatları, pandemi döneminde en düşük seviyelerini gördükten sonra Ukrayna-Rusya savaşı ile birlikte artış trendine girmişti.